УТВЪРДИЛ: Заличено на основание ЗЗЛД

НИКОЛА Заличено НИТОВ

УПРАВИТЕЛ НА ВОДОСНАБДЯВАНЕ И КАНАЛИЗАЦИЯ ЕООД

Дата: 20.11.2019 г.

Д О К Л А Д

от комисия, назначена със Заповед 464/03.10.2019г. на Никола Нитов – Управител на Водоснабдяване и канализация ЕООД за разглеждане, оценяване и класиране на постъпили оферти в открита процедура за възлагане на обществена поръчка с предмет "Реализация на договор с гарантиран резултат (ЕСКО договор) за въвеждане на енергоефективни мерки за нуждите на "Водоснабдяване и канализация" ЕООД София", с уникален номер на обявлението в РОП 93095, открита с Решение № ОП-6 от дата 30.08.2019 г..

ОТНОСНО: Проведена обществена поръчка, открита процедура за възлагане на обществена поръчка с предмет "Реализация на договор с гарантиран резултат (ЕСКО договор) за въвеждане на енергоефективни мерки за нуждите на "Водоснабдяване и канализация" ЕООД София"

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН УПРАВИТЕЛ,

В изпълнение на Заповед 464/03.10.2019г. на Никола Нитов – Управител на Водоснабдяване и канализация ЕООД за разглеждане, оценяване и класиране на постъпили оферти в открита процедура за възлагане на обществена поръчка с предмет "Реализация на договор с гарантиран резултат (ЕСКО договор) за въвеждане на енергоефективни мерки за нуждите на "Водоснабдяване и канализация" ЕООД София", с уникален номер на обявлението в РОП 93095, открита с Решение № ОП-6 от дата 30.08.2019 г., след проведени три заседания, комисията достигна до следният резултат от работата си:

Председателя на комисията инж.Росица Итова, получи от Г.Хаджийска постъпилите в деловодството на Водоснабдяване и канализация ЕООД оферти, като се изготви протокол в съответствие с чл. 48, ал. 6 от Правилника за прилагане на Закона за обществените поръчки (ППЗОП). Към протокола неразделна част е и копие на Регистъра на получените оферти.

Комисията констатира, че до изтичане на обявения срок за подаване на оферти за участие, в деловодството на Водоснабдяване и канализация ЕООД е постъпила 1 (един) брой оферта за участие, както следва (подредени по реда на постъпването им):

Оферта №	Наименование на участника	Дата
1	ДЗЗД „ЕНЕФ"	02.10.2019 от 15.30 часа

При приемането на офертата, същата е регистрирана в деловодството на „Водоснабдяване и канализация" ЕООД София, като върху плика е отбелязан поредния номер, датата и часа на

получаването.

След получаването на списъка с офертите, както и самата оферта, всеки от членовете на комисията подписа декларация в съответствие с чл. 103, ал. 2 от ЗОП.

На откритото заседание на комисията не присъстват участниците в процедурата или техни упълномощени представители, както и представители на средствата за масово осведомяване.

Комисията отвори единствената оферта, като установи, че е подадена в запечатана непрозрачна опаковка, върху която са посочени данните по чл. 47, ал. 2 от ППЗОП, оповести тяхното съдържание и констатира наличието на отделен запечатан плик с надпис „Предлагани ценови параметри". Трима от членовете на комисията подписаха техническото предложение и плика с надпис „Предлагани ценови параметри" на единствената оферта.

След извършване на действията съгласно чл. 54, ал. 3-5 от ППЗОП, приключи публичната част от заседанието на комисията.

В закрито заседание комисията разгледа документите от офертите за съответствие с изискванията към личното състояние и критериите за подбор, поставени от възложителя и констатира следното:

1. По отношение на участника ДЗЗД „ЕНЕФ"

Комисията разгледа офертата на участника за липса на основанията за отстраняване и съответствие с поставените критерии за подбор. Комисията не установи липса, непълнота или несъответствие на информацията, включително нередовност или фактическа грешка, или несъответствие с изискванията към личното състояние или критериите за подбор. Офертата на участника се допуска до по-нататъшно участие, доколкото участникът отговаря на изискванията за лично състояние и на критериите за подбор.

На второто си заседание, комисията продължи своята работа с разглеждане на техническото предложение на участника в процедурата, при което установи, следното:

1. По отношение на участника ДЗЗД „ЕНЕФ"

Комисията продължи своята работа с разглеждане на техническото предложение на единствения участник в процедурата, при което установи, че същата отговаря на изискванията на възложителя.

Комисията продължи своята работа с оценка на офертата на допуснатия участник по показатели Оценка на качеството и организация на работата (ТП 1) – максимум 30 точки при тежест в комплексната оценка – 30% (оценка до 30) и Срок за изпълнение на Енергоефективните мерки (ТП 2) - максимум 10 точки при тежест в комплексната оценка - 10 % (оценка до 10).

Оценка на качеството и организация на работата (ТП 1) – 30 точки

Показател	Точки	Мотиви и аргументи на комисията:
Качеството на крайния продукт	30	Участникът е представил подробно описание на начина на осъществяване на изпълнение на ЕСМ, което в най-голяма степен отговаря на изискванията на възложителя. **По отношение на отоплителни инсталации, системи за топлозахранване е предвидил:** 1.ПС „Правец": – подмяна на топлинен източник за отопление на помещение на дежурн помпиер с инсталиране на 1 бр. термопомпен климатичен агрегат тип „сплит" с отоплителна мощност 2,64 kW (9000 Btu), с фисок коефициент на трансформация на енергия – SCOP > 3,5; - доставка и монтаж на 1 бр. система за подгряване на вода за битови нужди чрез слънчева енергия чрез изграждане от компоненти: 2 бр. колектори за преобразуване на слънчева енергия в топлинна окомплектована със следящи слънцето линейни параболични рефлектори разположени в правоъгълен корпус с указани технически параметри, циркулационна помпа, водогреен бойлер 200л от неръждаема стомана с една серпентина и електронагревател 3 kW, тръбна мрежа, топлоизолация и еправление на системата; 2.ПС „Шияковци": - подмяна на топлинен източник за отопление на помещение на дежурн помпиер с инсталиране на 1 бр. термопомпен климатичен агрегат тип „сплит" с отоплителна мощност 2,64 kW (9000 Btu), с фисок коефициент на трансформация на енергия – SCOP > 3,5 3.ПСОВ Самоков: - инсталиране на термопомпени климатични агрегати в 5 бр. помещения на дежурни на територията на ПСОВ Самоков чрез доставка и монтаж на термопомпени климатични агрегати тип „въздух – въздух" със сезонен коефициент на трансформация на топлина SCOP > 3,5 (подробно описани технически данни за всяко от помещенията); инсталиране на термопомпени климатични агрегати в 5 бр. помещения в административната сграда на територията на ПСОВ Самоков чрез доставка и монтаж на климатични агрегати с цел отопление на помещенията в сградата (подробно описани технически данни за всяко от помещенията). **По отношение на електрическо оборудване и осветление е предвидил:** 1.ПС „Правец": - изграждане на енергоефективна система за външно изкуствено осветление и подмяна на вътрешни осветителни

		тела чрез монтаж на 5 бр. LED осветителни тела с единична мощност от 30 W - прожектор за открит монтаж чрез рогатки на четирите ъгъла на сградата, като стартирането ще става посредством таймер за улично осветление с вградени часове за залязване и изгряване на слънцето. За вътрешно сградно осветление е предвиден монтаж на 17 бр. LED осветителни тела на фасунга Е27 с ориентировъчна мощност от 10 W всяко и подмяна на всички ключове на осветителната инсталация. 2.ПС „Шияковци": - изграждане на енергоефективна система за външно изкуствено осветление и подмяна на вътрешни осветителни тела чрез монтаж на 4бр. LED осветителни тела с единична мощност от 30 W – прожектор за открит монтаж с устойчивост на влага IP 65, на рогатки на четирите ъгъла на сградата, като стартирането ще става посредством таймер за улично осветление с вградени часове за залязване и изгряване на слънцето. За вътрешно сградно осветление е предвиден монтаж на 11бр. LED осветителни тела на фасунга Е27 с ориентировъчна мощност от 10 W всяко и подмяна на всички ключове на осветителната инсталация; – изграждане на фотоволтаична централа с единична мощност от 30 kWp с цел покриване на част от собствените нужди от електроенергия с компоненти: фотоволтаични панели, конструкция за разполагането им, инверторно оборудване и допълнително електрооборудване. 3.ПСОВ Самоков: - изграждане на енергоефективна система за външно изкуствено осветление и подмяна на вътрешни осветителни тела чрез подмяна на съществуващите тела с нови енергоефективни LED осветителни тела с единична мощност от 26 W за достигане намаляване на консумацията на еленергия за районно осветление на територията на ПСОВ Самоков с указани техническите им характеристики; - инсталиране на фотоволтаична система за собствено производство на електроенергия чрез изграждане на фотоволтаична система за собствено производство на електрическа енергия за нуждите на ПСОВ Самоков без връщъне на енергия в мрежата с капацитет 113,4 kWp, състояща се от елементи: фотоволтаични панели, конструкция за раполагането им, инверторно оборудване и допълнително електрооборудване. **По отношение на Водоснабдяване и канализация** 1.ПС „Правец": - подмяна на основната работна помпа подаваща към НР с извършване на мониторинг на потреблението на електроенергията с помпа на марката WILO WRH 100/5-45/4 с характеристики съответстващи на изискванията на възложителя.

		2.ПС „Шияковци": - подмяна на основната работна помпа подаваща питейна вода към кв."Шияковци" гр.Костинброд с извършване на мониторинг на потреблението на електроенергията с помпа на марката WILO NL80/200-30-2-05, с характеристики съответстващи на изискванията на възложителя. **По отношение на други енергоефективни мерки** 1.ПСОВ Самоков: - оптимизация на технологичните процеси чрез изработка, калибриране и имплементиране на компютърен модел на технологичната схема на пречистване на ПСОВ Самоков. Симулациите, базирани на модела, ще дадат ясни насоки за постигане на икономии на ел.енергия, реагенти и консумативи; 2.Административна сграда ПСОВ Самоков:- ефективни мероприятия в административната сграда като: топлоизолиране на външни стени чрез полагане на топлоизолация на външните стени на сградата от ESP с дебелина от 10 см от външната страна на стената върху хоято ще се изпълни шпакловка със стъклофибърна мрежа и минерална или друга мазилка по избор; - топлоизолиране на покрива на сградата чрез полагане на топлоизолация от XPS с дебелина от 10см от външната страна на покрива на сградата. С цел качествено полагане топлоизолацията ще се положи на здрава основа, върху нея ще се изпълни армирана циментова замазка и ще се положат два пласта ново хидроизолационно покритие (указан предполагаем обем); - подманя на дограмата на сградата чрез цялостна подмяна с PVC дограма с остъкляване от двоен стъклопакет с коефициент на топлопреминаване $\leq 1{,}40$ W/m2K и подмяна на външни врати с изключение на централния вход (указан прогнозен обем). Участникът е представил подробно описание на начините за осигуряване и контрол на качество по време на изпълнението на енергоефективните мерки и на създадена организация за изпълнение на поръчката Видно от техническото предложение, участникът е доказал, че всички тези мерки ще доведат до максимално ефективен режим на работа. Предвижда се използване на последна генерация помпи на WILO, чрез които е възможно да се постигне по-високо качество /в технически аспект/ на резултата и по- висока степен на надеждност и експлоатационна сигурност. В техническото си предложение, участника е предвидил използване на високо ефективни технологии и съоръжения, технически средства и материали, които гарантират поддържане на процесите в максимално ефективен режим. Автоматизация на процесите и гаранции за поддържането им в ефективен режим. Аварийни сигнализации и дистанционен

		мониторинг.

Оценка по Показател Срок за изпълнение на Енергоефективните мерки (ПТ 2) – 10 точки

Участникът е предложил срок за изпълнение на Енергоефективните мерки - 12 месеца

ТП 2 = А мин. / А участник х 10
където :
"А мин" е най-малкия срок за изпълнение на Енергоефективните мерки предложен от участник;
"А участник" е срокът за изпълнение на Енергоефективните мерки на съответния участник.

ПТ 2 = 12 / 12 х 10 = 10 точки

С оглед на горепосочените констатации комисията допуска до етап отваряне на ценови предложения следните участници:

ДЗЗД „ЕНЕФ"

На третото си заседание, Комисията констатира, че в изпълнение на чл. 57, ал. 3 от ППЗОП, участниците в процедурата са уведомени за датата, часа и мястото на отварянето на ценовите предложения на участниците, отговарящи на предварително обявените условия на Възложителя чрез публикуване на съобщение по чл. 57, ал. 3 от ППЗОП на официалната интернет - страница на „ВиК"ЕООД София в Раздел „Профил на купувача", в електронното досие на настоящата обществена поръчка.

На заседанието не присъстваха участниците в процедурата или техни упълномощени представители, както и представители на средствата за масово осведомяване.

При съобразяване с чл. 57, ал. 3 от ППЗОП, комисията обяви резултатите от оценяване на офертите по другите показатели, след което пристъпи към отваряне на ценовите предложения на допуснатите участници, в хронологичен ред, съобразно часа и датата на тяхното подаване.

Председателят на комисията оповести публично ценовите предложения на допуснатите участници, както следва:

1. ДЗЗД „ЕНЕФ":

1. Предложена цена за изпълнение на предмета на поръчката, е:

972946.00 лв. без ДДС

2. Лихвен процент – 5 %

След оповестяване на цените Председателят на комисията закри публичната част от заседанието в 09:30 ч. на 13.11.2019 г., като взе решение за продължаване на закритата част от него на същата дата.

При разглеждане на ценовите предложения на участниците комисията извърши за всеки един участник проверка за спазване на изискванията на възложителя по отношение на

представянето на ценовите предложения на участниците, при което установи следното:

1. ДЗЗД „ЕНЕФ” - участникът е спазил изискванията на възложителя по отношение на представянето на ценовите предложения на участниците, поради което се допуска до класиране.

Комисията пристъпи към определяне на комплексната оценка (КО) на единственият участник в процедурата.

1. ДЗЗД „ЕНЕФ”

Комплексна оценка (КО) = 100 т.

Крайно класиране:

1 място – ДЗЗД „ЕНЕФ” – 100 точки;

Въз основа на дейността си по извършване на подбор на участниците, разглеждане и оценка на офертите, комисията:

ПРЕДЛАГА:

Възложителят да определи за изпълнител по процедура за възлагане на обществена поръчка по Закона за обществените поръчки чрез открита процедура с предмет: **"Реализация на договор с гарантиран резултат (ЕСКО договор) за въвеждане на енергоефективни мерки за нуждите на "Водоснабдяване и канализация" ЕООД София"**, участникът, класиран на първо място, **ДЗЗД „ЕНЕФ”.**

Настоящият доклад е съставен на 15.11.2019г. и в едно с цялата документация по процедурата се предава на възложителя за утвърждаване и вземане на решение за определяне на изпълнител на обществената поръчка.

Председател: инж.Росица Итова - ..... значение на основание ЗЗЛД

и Членове:

1. Виолета Атанасова - значение на основание ЗЗЛД
2. инж. Никола Златанов - значение на основание ЗЗЛД

- дата

1271

4. Резолиран от

02-10-2019

2. Кореспондент - адрес

Цветан Димитров

5. Кореспондентски рег. индекс - дата

Сватба Доминиково

Относно

3-е десет фокари - 2бр

Резолюция (задача)

Д Л А М Ю 1 3 5 7 9 11 13 15 17 19 21 23 25 27 29 31 Ю А С О Н Д

12. Индекс за класиране, съгл. номенклатурата на делата

13. Срок за запазване

I. Регистрация на първоначалния (инициативен) документ

Наш регистрационен индекс - дата	2. Кореспондент - адрес	3. Вид документ
1272	Община Костинброд	
4. Резолиран от: 02-10-2019		5. Кореспондентски рег. индекс - дата

Относно: Н. от с Голяновци

Резолюция (задача)

II. Регистрация на междинните документи и отговори. Движение на документите

8. Дата	9. Изпратен до - Получен от - Предаден на	10. Кор. рег. индекс - дата	11. Кратко съдържание
02.10	Исторо	1810	

12. Индекс за класиране, съгл. номенклатурата на делата

13. Срок за запазване

I. Регистрация на първоначалния (инициативен) документ

Наш регистрационен индекс - дата	2. Кореспондент - адрес	3. Вид документ
1273	ДИРП	
4. Резолиран от: 3.10.19		5. Кореспондентски рег. индекс - дата

Относно

Резолюция (задача): Двор №.

II. Регистрация на междинните документи и отговори. Движение на документите

8. Дата	9. Изпратен до - Получен от - Предаден на	10. Кор. рег. индекс - дата	11. Кратко съдържание

12. Индекс за класиране, съгл. номенклатурата на делата

13. Срок за запазване

I. Регистрация на първоначалния (инициативен) документ

Наш регистрационен индекс - дата	2. Кореспондент - адрес	3. Вид документ
1274	Енерго	
4. Резолиран от		5. Кореспондентски рег. индекс - дата: оферта

Относно

Резолюция (задача): Еврокабел мерки 15³⁰ч ВСИО

II. Регистрация на междинните документи и отговори. Движение на документите

8. Дата	9. Изпратен до - Получен от - Предаден на	10. Кор. рег. индекс - дата	11. Кратко съдържание

12. Индекс за класиране, съгл. номенклатурата на делата

13. Срок за запазване

I. Регистрация на първоначалния (инициативен) документ

Наш регистрационен индекс - дата	2. Кореспондент - адрес	3. Вид документ
1275	Балканагроарт ЕООД	
4. Резолиран от: 03-10-2019		5. Кореспондентски рег. индекс - дата

Относно: Съгл. пределна и допълнителна данъчна ОДДС

Резолюция (задача)

II. Регистрация на междинните документи и отговори. Движение на документите

8. Дата	9. Изпратен до - Получен от - Предаден на	10. Кор. рег. индекс - дата	11. Кратко съдържание
04.10	Исторо	28-10-2019	

12. Индекс за класиране, съгл. номенклатурата на делата

13. Срок за запазване